

## ■ DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO

### Monitorização constante às infraestruturas de abastecimento de água e de saneamento



**Nos SMAS-SINTRA, a Divisão de Fiscalização assegura a gestão de todo o processo relativo às empreitadas na sua fase de execução, assim como o acompanhamento de todas as obras adjudicadas em regime de empreitada de obras públicas ou particulares. A engenheira Ana Paula Costa, responsável por coordenar esta unidade orgânica dos SMAS-SINTRA, elucidou-nos um pouco mais acerca das atividades desenvolvidas:**

**Engenheira Ana Paula Costa (Eng. APC)** - Pode-se organizar as atividades de fiscalização em duas áreas distintas - fiscalização de obras públicas e de obras particulares.

A fiscalização e acompanhamento de obras públicas são feitos desde a sua consignação até à receção definitiva. Já a fiscalização de obras particulares, loteamentos e processos de construção de edifícios é um acompanhamento realizado junto dos técnicos responsáveis na verificação do cumprimento dos regulamentos.

Paralelamente há uma atividade de fiscalização, com levantamentos de autos às infrações aos regulamentos dos SMAS-SINTRA e que implica a realização de processos administrativos.

**As obras públicas são de importância vital para o município. Questionámos sobre se existe alguma hierarquização no acompanhamento destas.**

**Eng. APC** - Sim, há obras que carecem de maior acompanhamento. Quando falamos de uma obra, como a conduta DN 1000, há um técnico dos SMAS-SINTRA dedicado ao seu acompanhamento permanente. Já as obras mais pequenas não precisam de ser visitadas todos os dias. Quando por vezes temos várias obras a decorrer em simultâneo não é possível nem necessário um acompanhamento diário a todas. Não está relacionado com os valores da obra mas com a complexidade dos trabalhos e especificidade desta contando ainda, em alguns casos, com a colaboração de outras unidades orgânicas.

**A área da fiscalização é, por vezes uma área trabalhosa. Ao nível das obras particulares, é difícil fazer cumprir as normas regulamentadas e de condicionantes técnicas?**

**Eng. APC** - Relativamente à fiscalização das canalizações internas de edifícios, a legislação em vigor remete as obrigações para o técnico responsável, pelo que o fiscal dos SMAS-SINTRA apenas verifica as ligações às redes, bem como aspetos essenciais, como a localização dos contadores ou órgãos especiais (câmaras de retenção de gorduras, de hidrocarbonetos, entre outros).

Já ao nível dos loteamentos efetuamos um acompanhamento regular da execução das infraestruturas de águas, águas residuais e águas pluviais. Tentamos continuamente que os promotores empreguem os materiais em conformidade com os utilizados nos SMAS-SINTRA, não por uma questão regulamentar mas de uniformização de redes, sendo que os mesmos terão que ser certificados. Resumindo, não verificamos dificuldades especiais em fazer cumprir os regulamentos.

**No final, a engenheira Ana Paula Costa sublinhou a importância de todos trabalharmos para os mesmos objetivos. Em suma, fica a ideia que a fiscalização contínua das obras e do cumprimento dos regulamentos dos SMAS-SINTRA são uma garantia de segurança para se continuar a prestar um serviço de qualidade aos munícipes.**